

Приложение 3 к постановлению  
Администрации Частоозерского  
района от 19.10.2021 года № 166  
О внесении изменений в  
постановление Администрации  
Частоозерского района от 17.06.2019  
№ 104 «Об утверждении схем  
теплоснабжения Частоозерского  
района Курганской области»

«Приложение 5 к постановлению  
Администрации Частоозерского  
района от 17.06.2019 года № 104  
«Об утверждении схем  
теплоснабжения Частоозерского  
района Курганской области»

## **Схема теплоснабжения Долговского сельсовета Частоозерского района Курганской области**

с. Долгие  
2021 г.

## Оглавление.

### СХЕМА

#### теплоснабжения Долговского сельсовета Частоозерского района Курганской области

1.Общеположения.....	4
2.Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения.....	4
2.1. Обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении.	
2.2. Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями.	
2.3. Определения возможности подключения к источникам теплоснабжения объектов капитального строительства.	
2.4. Выбор оптимального варианта развития теплоснабжения.	
3. Существующее положение в сфере производства, передачи тепловой энергии.....	5
Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах.....	6
1.1 Площадь строительных фондов	
1.2 Объемы потребления тепловой энергии	
1.3 Потребление тепловой энергии	
Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	7
2.1 Радиус эффективного теплоснабжения.	
2.2 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.	
2.3 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.	
2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую сеть ,на каждом этапе.	
2.5 Существующее значение установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии ( в разрезе котельных).	
2.6 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии.	
2.7 Значение существующей и перспективной мощности источников тепловой энергии нетто.	
2.8 Значение существующих и перспективных потерь тепловой энергии.	
2.9 Затраты существующей и перспективной мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей.	
Раздел 3 Перспективные балансы теплоносителя.....	10
3.1Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок.	
Раздел 4 Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения.....	10
Раздел 5 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.....	11
5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии.	
5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии.	
5.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии.	
5.4 Меры по выводу из эксплуатации	
5.5 Меры по переоборудованию котельных	
5.6 Меры по переводу котельной	



5.7	Решение о загрузке источников тепловой энергии	
5.8	Температурный график	
5.9	Предложения по перспективной установленной тепловой мощности	
<b>Раздел 6</b>	<b>Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.....</b>	<b>16</b>
6.1	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей	
6.2	Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов	
6.3	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий при наличии которых существует возможность поставок тепловой	
6.4	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности	
6.5	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения.	
<b>Раздел 7</b>	<b>Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.....</b>	<b>17</b>
<b>Раздел 8</b>	<b>Перспективные топливные балансы.....</b>	<b>17</b>
8.1	Перспективные топливные балансы	
<b>Раздел 9</b>	<b>Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.....</b>	<b>18</b>
9.1	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, перевооружение источников тепловой энергии	
9.2	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство тепловых сетей в 2021-2026гг.	
<b>Раздел 10</b>	<b>Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).....</b>	<b>19</b>
<b>Раздел 11</b>	<b>Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии и модернизации.....</b>	<b>19</b>
<b>Раздел 12</b>	<b>Решение по безхозным тепловым сетям.....</b>	<b>19</b>
<b>Раздел 13</b>	<b>«Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения.....</b>	<b>19</b>
<b>Раздел 14</b>	<b>Индикаторы развития систем теплоснабжения.....</b>	<b>19</b>
<b>Раздел 15</b>	<b>Ценовые (тарифные) последствия.....</b>	<b>20</b>
<b>Раздел 16</b>	<b>Реестр единых теплоснабжающих организаций.....</b>	<b>20</b>
16.1	Реестр систем теплоснабжения	
16.2	Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации	
<b>Раздел 17</b>	<b>Замечания и предложения к проекту схем теплоснабжения.....</b>	<b>20</b>
<b>Раздел 18.</b>	<b>Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения.....</b>	<b>20</b>
<b>Приложение 1</b>	<b>схема теплоснабжения с. Долгие.....</b>	<b>21</b>
<b>Приложение 2</b>	<b>схема размещения на карте с.Долгие.....</b>	<b>22</b>



# **СХЕМА**

## **теплоснабжения Долговского сельсовета Частоозерского района Курганской области**

### **1. Общие положения.**

Основанием для разработки проекта схемы теплоснабжения Долговского сельсовета Частоозерского района Курганской области является:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ « О теплоснабжении»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Генеральный план села Долгие и деревни Малодолгие.

### **2. Цели и задачи разработки проекта схемы теплоснабжения.**

Проект схема теплоснабжения поселения разрабатывается в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Проект схема теплоснабжения сельсовета представляет документ, в котором обосновывается необходимость и экономическая целесообразность модернизации и реконструкции существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности, развития экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

Основными задачами при разработке проекта схемы теплоснабжения поселения на период 2021года по 2026 год является:

1. Обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении.
2. Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями.
3. Определения возможности подключения к источникам теплоснабжения объектов капитального строительства.
4. Выбор оптимального варианта развития теплоснабжения до 2026года.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения. Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации.

### **3. Существующее положение в сфере производства, передачи тепловой энергии.**



Численность населения, проживающего на территории сельсовета, составляет: в с. Долгие - 394 чел., в д. Малодолгие - 72 чел., д. Песьяное - 90 чел., Жилой фонд на 01.01.2021г. составил: с. Долгие - 152 ж.д., д. Малодолгие - 19 ж.д., д. Песьяное - 45 ж.д.

Теплоснабжение Долговского сельсовета осуществляется:

- в частных домах, сельских домах культуры, библиотеке, Администрации сельсовета, МПО от печей и котлов, преимущественно используются дрова;
- в д. Малодолгие отопление основной общей школы осуществляется от автономной школьной котельной, работающей на твердом топливе (уголь, дрова).

**Таблица 1**

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Установленная мощность, гкал/час	Протяженность теплосетей в 2-х тр. исч., м
1	Школьная	Ул. Школьная, 13А	0,3	65

Система теплоснабжения Долговского сельсовета включает в себя 1 котельную, протяженность тепловых сетей 0,065 км., из них ветхие тепловые сети - 0,013 км. Эксплуатацию котельной и тепловых сетей осуществляет ИП Журавлев А.М.. Централизованным отоплением жилой фонд не охвачен. Таким образом, в течении ближайшего времени не ожидается какого-либо существенного изменения в потреблении тепловой энергии.

**Таблица 2**

Таблица 2						
№ п/п	Котельная	Отапливаемый объект	Протяжен- ность, м	Типы прокладки		Марка котлов
				надземн м	подземн м	
ИП Журавлев А.М.						
1.	Котельная	Долговская ООШ	65	65	0	КВС рд- 0,3

## **Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах**

1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам в соответствии с Генеральным планом села Долгие и деревни Малодолгие Частоозерского района Курганской области не предусматривается.

1.2. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления.

Годовые объемы выработки тепловой энергии ( мощности),  
теплоносителя с разделением по видам потребления

**Таблица 3**

Наименование котельной	Годовая выработка			
	Тепловая энергия (Гкал)		Теплоноситель (куб. м.)	
	Отопление	ГВС	Отопление	ГВС
ИП Журавлев А.М.				
Котельная	0,3	0		0

1.3 Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и прироста потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами не предусматривается.

**Таблица 4**

Таблица 4							
№ п/п	Название котельной	Отапливаемые объекты	Объем отапли- ваемых объекто- в	Годовое потребление			
				Тепловая энергия гкал		Теплоноситель ( м3)	
				отопл	гвс	отоплен	гвс
ИП Журавлев А.М.							
1.	Котельная	Долговская ООШ	1840	0,3			

Учитывая, что Генеральным планом не предусмотрено изменений схемы теплоснабжения, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующей котельной, предлагается осуществить от автономных источников. Изменение производственных зон не планируется.

## **Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.**

### **2.1 Радиус эффективного теплоснабжения.**

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Радиус эффективного теплоснабжения — максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения.

Передача тепловой энергии от котельной до здания Долговской ООШ осуществляется на незначительном расстоянии, что не ведет к



большим технологическим потерям. У котельной радиус теплоснабжения не значителен. Радиус действия эффективности теплоснабжения не рассчитывался.

## 2.2 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

Описание существующих зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии приведен в таблице:

**Таблица 5**

Максимальное удаление точки подключения потребителей от источника тепловой энергии			
на север	на восток	на юг	на запад
Котельная			
			д.Малодолгие, ул.Школьная, 13, Долговская ООШ, д-65м

## 1.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

Поселение не газифицировано. Большая часть индивидуальных жилых домов оборудована отопительными печами, работающими на твердом топливе (дрова, уголь). Индивидуальное отопление осуществляется без потерь. Потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производства. Среднегодовая выработка индивидуальных источников теплоснабжения ориентировочно составляет - 300тыс. Гкал\год.

## 2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую сеть ,на каждом этапе.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии равны существующим.

## 2.5. Существующее значение установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии.

**Таблица 6**

Наименование котельной, адрес	Установленная мощность (Гкал\ч)	Подключенная нагрузка ( Гкал\ ч)
ИП Журавлев А.М.		
1. Котельная	0,3	0,3

Жилой фонд, крупные общественные здания, учреждения бюджетной сферы не подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельной и тепловых сетей. Модернизация системы теплоснабжения поселения не предусматривает изменения схемы теплоснабжения.

2.6 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии.

Таблица 7

Наименование котельных	Затраты на собственные нужды (Гкал\ч)	
	существующие	перспективные
ИП Журавлев А.М.		
1. Котельная	0,02	0,03

2.7 Значение существующей и перспективной мощности источников тепловой энергии нетто.

Таблица 8

Наименование котельных	Фактическая располагаемая мощность источника (Гкал\ч)	Мощность тепловой энергии (Гкал\ч)	
		существующие	перспективные
ИП Журавлев А.М.			
1. Котельная	0,2	0,2	0,3

2.8 Значение существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь.

Таблица 9

Наименования котельных	Потери тепловой энергии при передаче (Гкал)	Затраты на компенсацию потерь (тыс. руб.)
ИП Журавлев А.М.		
1. Котельная	0	0

2.9 Затраты существующей и перспективной мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей.

Таблица 10

Наименование котельных	Существующие затраты тепловой мощности на хоз. нужды тепловых
------------------------	---



	сетей (Гкал\кал)
ИП Журавлев А.М.	
1. Котельная	нет

### Раздел 3 Перспективные балансы теплоносителя.

3.1 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.

Водоподготовительных установок в котельной ВПУ-1 -1шт (Котельная д.Малодолгие, ул. Школьная, 13А)

### Раздел 4 Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения

Согласно генеральному плану села Долгие и деревни Малодолгие на перспективу строительство новых зданий и сооружений не предусматривается.

Согласно проекта перспективной схемы газоснабжения района теплоснабжение будет производиться от котлов на газовом топливе.

### Раздел 5 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.

Генеральным планом на период до 2025 года не запланировано строительство новой котельной, без изменения схемы теплоснабжения.

5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

Предложения по величине необходимых инвестиций по реконструкции, техническому перевооружению подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной инвестиционной программы.

Таблица 11

№ п/п	Мероприятия	Период исполнения						Финансовые затраты (тыс. руб.)	Ожидаемый эффект
		2021	2022	2023	2024	2025	2026		

## ИП Журавлев А.М.

1.	Котельная по ул. Школьная, 13А								
1.1	Замена котла КВТС- 20 -150п на котел КВСрд-0,3			х		-			снижение затрат на топливо, электроэнерг ии
1.2	Замена труб			х		-			Снижение затрат на топливо, сокращение потерь

5.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.

Таблица 12

№ п/п	Мероприятия	Этапы реализации						Финансо вые затраты тыс. руб.	Ожидаемый эффект
		2021	2022	2023	2024	2025	2026		
ИП Журавлев А.М.									
1	Ремонт котельной, замена котла			х				-	Снижение затрат топлива, электроэнергии, сокращение потерь

5.4 Меры по выводу из эксплуатации, консервации, а также источников тепловой энергии, выработавших срок службы, либо в случаях, когда продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Таблица 13

№ п\п	Адрес объекта, мероприятия	Ед. измерен.	Цели реализации мероприятия
1.	Котельная д.Малодолгие, ул.Школьная, 13А		
1.1	Вывод котельной из		Снижение затрат



эксплуатации в связи ее нерентабельностью	1	теплоснабжающей организации на производство тепловой энергии.
---	---	---

5.5 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

В соответствии с Генеральным планом села Долгие и деревни Малодолгие меры по переоборудованию котельной в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрены.

5.6 Меры по переводу котельной, размещенной в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в пиковый режим.

Меры по переводу котельной, размещенной в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим не предусмотрены.

5.7 Решение о загрузке источников тепловой энергии, распределение (перераспределение) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

Учитывая, что Генеральным планом села Долгие и деревни Малодолгие не предусмотрено изменений схемы теплоснабжения поселения, решение о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, оставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, будут иметь следующий вид:

Таблица 14

№ п/п	Наименование котельных	Марка котла	Количество котлов	Год установки	Установленная мощность, Гкал\час	Подключенная нагрузка, Гкал\час
ИП Журавлев А.М.						
1.	Котельная		1	2019	0,3	0,3

5.8 Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения.

Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии в системе теплоснабжения в

соответствии с действующим разрабатывается в процессе проведения энергетического обследования источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей тепловой энергии.

### ГРАФИК

зависимости температуры теплоносителя от среднесуточной температуры наружного воздуха для котельной по адресу деревня Малодолгие, ул.Школьная, 13А  
(температурный график 95-70<sup>0</sup> С)

Таблица 15

Температура наружного воздуха <sup>0</sup> С	Температура воды в подающем трубопроводе системы отопления <sup>0</sup> С	Температура воды в обратной линии системы отопления <sup>0</sup> С	Температура наружного воздуха <sup>0</sup> С	Температура воды в подающем трубопроводе системы отопления <sup>0</sup> С	Температура воды в обратной линии системы отопления <sup>0</sup> С
+5	36	30	-16	53	47
+4	37	31	-17	54	48
+3	38	32	-18	55	49
+2	40	34	-19	56	50
+1	40	34	-20	57	51
0	40	34	-21	58	52
-1	42	36	-22	59	53
-2	42	36	-23	60	54
-3	42	36	-24	61	55
-4	44	38	-25	62	56
-5	44	38	-26	63	57
-6	45	39	-27	64	58
-7	45	39	-28	65	59
-8	46	40	-29	66	60
-9	47	41	-30	67	61
-10	48	42	-31	68	62
-11	49	43	-32	69	63
-12	50	44	-33	70	64
-13	50	44	-34	72	66
-14	51	45	-35	73	67



-15	52	46	-36	75	68
-----	----	----	-----	----	----

### ГРАФИК

зависимости температуры теплоносителя от среднесуточной температуры наружного воздуха для угольных котельной по адресу деревня Малодолгие, ул.Школьная, 13А, (температурный график 60°)

Таблица 16

Температура наружного воздуха °С	Температура воды в подающем трубопроводе систем отопления °С	Температура воды в обратной линии системы отопления °С	Температура наружного воздуха °С	Температура воды в подающем трубопроводе систем отопления °С	Температура воды в обратной линии систем отопления °С
+8	40	34	-12	52	46
7	40	34	-13	53	47
6	40	34	-14	54	48
5	40	34	-15	55	48
4	41	35	-16	56	51
3	42	36	-17	57	51
2	43	37	-18	58	52
1	44	38	-19	59	53
0	45	39	-20	60	54
-1	45,5	39,5	-21	60	54
-2	46	46	-22	60	54
-3	46,5	40,5	-23	60	54
-4	47	42	-24	60	54
-5	47,5	41,5	-25	60	54
-6	48	42	-26	60	54
-7	48,5	42,5	-27	60	54
-8	49	43	-28	60	54
-9	49,5	43,5	-29	60	54
-10	50	44	-30	60	54
-11	51	45	-31 и ниже	60	54

5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности.

Таблица 17

№ п\п	Наименование котельной	Установленная мощность (Гкал\час)	Предложения по перспективной тепловой мощности (Гкал\час)
ИП Журавлев А.М.			
1.	Котельная	0,3	0,3

## Раздел 6 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.

6.1 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Учитывая, что Генеральным планом села Долгие и деревни Малодолгие не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется.

6.2 Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в поселении под жилищную комплексную или производственную застройку.

Новое строительство тепловых сетей не планируется.

6.3 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Учитывая, что Генеральным планом села Долгие и деревни Малодолгие не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Планируемая реконструкция тепловых сетей не предусматривает поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии, поставка тепловой энергии планируется по существующей схеме теплоснабжения.

6.4 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям.

Новое строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в тупиковый период не планируется.

6.5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для



обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения.

Средний износ трубопроводов составляет 25%. Для решения данной задачи необходимо модернизация тепловых сетей. В рамках инвестиционной программы по ремонту и модернизации коммунального теплоснабжения поселения планируется замена ветхих стальных труб теплотрасс на трубопроводы в пенополиуритановой изоляции.

**Таблица 18**

№ п\п	Адрес объекта\ мероприятия	ед. изм.	протяж енность	Цели реализации мероприятий
1.	Реконструкция тепловых сетей			
1.1	Ремонт теплотрассы от котельной по адресу д.Малодолгие, ул.Школьная, 13А	пм	65	- сокращение потерь в теплосетях; - обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей; -снижение уровня износа объектов; -повышение качества и надежности коммунальных услуг; - уменьшение производственных затрат на эксплуатацию тепловых сетей, связанных с ремонтом тепловых сетей, и утечкой теплоносителя;

## **Раздел 7 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.**

На территории поселения открытых систем теплоснабжения не имеется, горячее водоснабжение также отсутствует.

## **Раздел 8 Перспективные топливные балансы.**

8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах сельсовета по видам основного резервного и аварийного топлива.

Таблица 19

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Годовой расход топлива в натуральны х единицах ( т)	Резервны й вид топлива	Аварийн ый вид топлива
ИП Журавлев А.М.					
1.	Котельная	уголь	150	дрова	не предусм.

## Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей, и тепловых пунктов первоначально планируется на период до 2022года и подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной инвестиционной программы программы комплексного развития коммунальной инженерной инфраструктуры поселения.

9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей в 2021-2026гг.

Таблица 20

Таблица 20						
№п\п	Наименование источников	Стоимость ( тыс. руб.)	План реализации инвестиционной программы по годам			
			2021	2022	2023	2024
1. Инвестиционная программа по ремонту и модернизации системы коммунального теплоснабжения тепловых источников						
1.1	Ремонт котельной	-	0	0	0	-
2 Инвестиционные затраты по реконструкции, модернизации и ремонту тепловых сетей						
2.1	Ремонт теплосетей					
	Всего объем финансовых затрат, в т.ч. по источникам их финансирования					
	- бюджетное					



	финансирован					
	- собственные средства					
	- внебюджетные средства					

Примечание: объем средств и источники финансирования будут уточняться после доведения лимитов из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

## **Раздел 10 Решение об определении единой теплоснабжающей организации и границы зон ее деятельности.**

Котельная производит теплоснабжение только Долговской основной школы. Эксплуатацию котельной и тепловых сетей на территории сельсовета осуществляет ИП Журавлев А.М. без присвоения статуса ЕТО.

## **Раздел 11 Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.**

Решение о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе, будет иметь следующий вид:

**Таблица 21**

№ п/п		Установленная мощность (Гкал\кал)	Подключенная нагрузка (Гкал\кал)
ИП Журавлев А.М.			
1	Котельная	0,3	0,3

## **Раздел 12 Решение по безхозным тепловым сетям.**

Безхозных объектов коммунального теплоснабжения на территории поселения не имеется.

## **Раздел 13 «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения»**

Учитывая, что Генеральным планом села Долгие и деревни Малодолгие не предусматривает строительство водопровода и новой артезианской скважины, а также централизованной канализации синхронизация со схемой теплоснабжения не нужна.

Газоснабжение происходит за счет привозного газа, в перспективе строительство газопровода не предусмотрено.

Перспективное электроснабжение села Долгие и деревни Малодолгие должно осуществляться по распределительным сетям 0,4 кв АО ЭК «Восток» от КТП 10/0,4 кв.

#### **Раздел 14 Индикаторы развития систем теплоснабжения**

Показатель надежности системы теплоснабжения на территории поселения равен 1, в связи с установкой нового котельного оборудования.

#### **Раздел 15 Ценовые (тарифные) последствия**

Замена котла КВТС- 20-150п на котел КВСрд-0,3 позволит снизить затраты на топливо, сократить потери тепловой энергии, а как следствие все это приведет к снижению тарифа.

#### **Раздел 16 Реестр единых теплоснабжающих организаций**

16.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения

**Таблица 22**

Наименование котельной	Наименование организации	ИНН	Юридический/почтовый адрес
котельная	ИП Журавлев А.М.	451602593730	641642, Курганская обл., Петуховский р-н, г. Петухово, ул. Набережная, д.40

16. 2 Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены в Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (далее - 1111 РФ №808 от 08.08.2012 г.)

#### **Раздел 17 Замечания и предложения к проекту схем теплоснабжения**

При разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения особые предложения не поступили.

#### **Раздел 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения**

В актуализированной схеме теплоснабжения внесены изменения В



связи с заменой труб и котла.

# Приложение 1 схема теплоснабжения с. Долгие

Пер. примен.												
Подп. и дата												
Инв. № докл.												
Взам. инв. №												
Подп. и дата												
Инв. № подл.												

- запорный орган (затвор)

- запорный орган (кран шаровый)

- переход с одного диаметра на другой

φ80x4,5 - диаметр трубопровода тепловой сети

35 - длина участка, м

						Курганская область, с. Долгие Центральная котельная		
Изм.	Колу	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>Нач. отд.</p> <p>ГИП</p> <p>Проверил</p> <p>Разработ.</p> </div> <div> <p>Тепловая сеть</p> <p>Исполнительная схема</p> </div> </div>						Стадия	Лист	Листов
						ООО "Уралкотел" г. Екатеринбург		

Формат А2

## Приложение 2 схема размещения на карте с.Долгие

